

令和 元 年 5 月 1 日

入 札 広 告

(仮称) 有料老人ホーム大師新築工事について次のとおり入札前審査型条件付一般競争入札を行いますので広告します。

社会福祉法人 亀天会
理事長 山田 関俊

記

1. 入札に付する事項

- | | |
|-----------|---|
| (1)工 事 名 | (仮称) 有料老人ホーム大師新築工事 |
| (2)工事場所 | 西条市大師町字大師町 181 番地 1 |
| (3)工事概要 | 鉄骨造 3 階建 PH 付
延床面積 915.64 m ² |
| (4)工事期間 | 工事請負契約の成立日の翌日から令和 2 年 1 月 31 日まで |
| (5)予定価格 | 公表しない |
| (6)最低制限価格 | なし |

2. 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 愛媛県建設工事請負業者選定要領(昭和 39 年 7 月愛媛県告示 607 号) 第 4 条第 1 項の規定により愛媛県に建設工事入札参加資格審査申請書を提出している者であること。
- (2) 地方自治法施行令(平成 22 年政令第 16 号) 第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (3) 広告日から落札決定の日までの間に、愛媛県建設工事入札参加資格停止措置要覧に基づいて愛媛県知事が行う入札参加資格停止の期間がない者であること。
- (4) 民事再生法(平成 11 年法律第 225 号) の規定による再生手続開始の申立て又は会社更生法(平成 14 年法律第 154 号) の規定による構成手続開始の申立てがなされていないこと(民事再生法の規定による再生計画認定または会社更生法の規定による更生計画認可の決定を受けている者を除く)。
- (5) 建設工事業について、愛媛県及び香川県内に許可を受けている本店、支店、営業所を有する者であり建設業法に規定する経営事項審査において、直近の経営事項審査結果(建築工事)の総合評点(以下「経審評点」という。) 930 点以上で

あること。但し、西条市内に本店を有する者は概ね 850 点以上とする。

- (6) 過去に 1,000 m²以上、及び医療や福祉施設の建築工事の施工実績を有する者。
- (7) その他資格審査において不相当であると認められない者。

3. 入札参加申込み等

この入札に参加希望するものは、下記により資格審査申請書を提出し、審査を受けなければならない。

(1)申請

(ア) 申請方法

入札参加資格申請は、下記（イ）提出書類一式を持参すること。

(イ) 提出書類

- ①一般競争入札参加申請書（別紙 1）
- ② ①の添付書類

(ウ) 申請の提出日および提出部数

令和元年 5 月 22 日（水）17：30 まで（土日祝日も受付け可）
正 2 部

(エ) 提出場所

愛媛県西条市三芳 1535 番地 1
社会福祉法人 亀天会 本部事務所
TEL：0898 - 66 - 1800

(2)入札参加資格審査結果の通知

随時

(3)競争入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

(ア) 入札参加資格がないと認められた者は、社会福祉法人 亀天会 理事長に対して入札参加資格がないと認めた理由について、書面（様式は自由）により説明を求めることができる。

①提出日

令和元年 5 月 24 日（金）13：00 まで

②提出方法

書面は持参によるものとする。

③提出場所

愛媛県西条市三芳 1535 番地 1
社会福祉法人 亀天会 本部事務所
TEL：0898 - 66 - 1800

(イ) 説明は令和元年 5 月 25 日（土）に回答する。

4. 設計図書等の配布

(1)配布先

愛媛県西条市三芳 1535 番地 1

社会福祉法人 亀天会 本部事務所 (担当：谷村)

TEL：0898-66-1800

(2)配布日時

令和元年 5 月 15 日 (水) より令和元年 5 月 25 日 (土) まで

(3)設計図書等はデータを PDF にして、CD-R で貸与する。

来社の際は事前に電話で予約すること。

5. 設計図書等についての質問は、書面により行わなければならない。

(1)設計図書等についての質問

令和元年 6 月 14 日 (金) 15：00 まで

(2)提出方法

書面は持参、郵送又は電送による。

(3)提出場所

愛媛県西条市三芳 1535 番地 1

社会福祉法人 亀天会 本部事務所 (担当：谷村)

TEL：0898-66-1800

FAX：0898-66-1418

E-mail：soumu@kitenkai.or.jp

(4)設計図書等についての質問に対する回答は、令和元年 6 月 18 日 (火) 17：00

までに、伝送により回答する。

6. 現場説明

現場説明は実施しない。

7. 入札及び開札

(1)日時 令和元年 6 月 24 日 (月) 11：00 から

(2)場所 愛媛県西条市三芳 1535 番地 1

社会福祉法人 亀天会 本部事務所

(3)提出する書類

①入札書 (愛媛県書式に準ずる)

②工事費内訳明細書

8. 入札方法

(1)落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 8 に相

当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

- (2)落札は予定価格以下のものとする。
- (3)落札価格が同額の場合は、同額者の抽選により決定する。
- (4)入札回数は、3回とする。
- (5)不落札の場合は、希望者と協議する。

9. 入札保証金及び完成保証人

(1)入札保証金

免除する。

(2)完成保証人

必要（1名以上の入札参加業者同等以上で、発注者が適当と認めた者（西日本建設業保証株式会社等））。

10. 契約書の作成

要（民間連合協定約款により落札者が作成する）

11. 支払条件

(1)前払い金

契約金額の10分の1以内について、請求できる。

(2)部分払い

1回請求できる。（中間1回）

12. 入札の無効

入札参加資格のない者及び入札参加資格申請において虚偽の申請を行った者の入札及び入札に関する条件に違反した入札並びに入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者の入札は、無効とする。

13. その他

- (1)工事契約者は、本工事の契約を他人に譲渡してはならない。
- (2)契約後、工事完成取引前に生じた災害・その他の事故については一切、発注者とは関係ないものとする。
- (3)工事完成後、1年及び2年点検を行うものとする。（契約約款による）
- (4)本物件は、現在建築確認済である。

(5)本物件に伴い提示した資料は、入札時に返還するものとする。

以上

一般競争入札参加申請書

令和 年 月 日

社会福祉法人 亀天会
理事長 山田 関俊 様

住 所
商号又は名称
代 表 者 名 印

令和元年 5 月 1 日付けで公告のありました（仮称）有料老人ホーム大師新築工事に係る入札に参加する資格について、下記の書類を添えて申請します。

なお、この申請書及び添付書類の内容については、事実と相違ないことを誓約します。

記

1. 資格確認調書（指定様式 添付書類 1）
2. 経営規模等評価結果通知書・総合評価通知書の写し（最新のもの）
3. 監理技術者配置予定調書（任意様式）
※一級建築士または一級建築施工管理技士の資格取得者であること。
4. 特定建設業に係る許可通知書の写し又は許可証明書の写し（最新のもの）
5. 完成工事実績調書（指定様式 添付資料 2）
6. 会社概要・経歴

※A4 ファイル綴じで提出すること。

以上

資格確認調書

1. 郵便番号

2. 住所

3. 商号又は名称

4. 代表者氏名

5. 建築業の許可番号

(当該業種名)

大臣 ・ 知事 ・ 特 ・ 一般
第 号

許可年月日 年 月 日

6. 経営規模等評価結果通知の建築一式総合評定値 (P)

7. 連絡先

・ 住所

・ 電話番号

・ FAX 番号

・ 担当者部課名 ・ 氏名

完成工事实績調書

工 事 名 称	
発 注 者 名	
施 行 場 所	
建 物 用 途	
規 模	
構 造	
建 築 面 積	
延 床 面 積	
工 期 (H 年 月 日～H 年 月 日)	
受 注 形 態 単体のみ (JV は不可)	

※過去に 1,000 m²以上、及び医療や福祉施設の建築工事を一社で元請け受注し、完成した実績を証明できるものを添付すること。

(工事契約書の工事金額を抜いたものの写し等)